

Determinazione n. 75 del 11/09/2026

Oggetto: Lavori di rifacimento rete idropotabile e ricollegamento utenze in Comacchio fraz. Porto Garibaldi via Livraghi. CDC A202_16 – CUP J58B25000550005 – CIG: B89BB66B83 - Codice ATERSIR 2014FECEF0006. Approvazione di perizia di variante e suppletiva e di una proroga di giorni 60 (sessanta) del termine di ultimazione lavori.

Il Dirigente del Settore Tecnico Servizio Idrico Integrato

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Servizio Idrico Integrato n. 85 del 11/09/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di rifacimento rete idropotabile e ricollegamento utenze in Comacchio fraz. Porto Garibaldi via Livraghi, per il quale si prevede un costo complessivo pari ad 200.000,00 €;
- il progetto approvato ha un importo complessivo di 200.000,00 € di cui 146.060,87 € per lavori, 2.939,13 € per oneri di sicurezza e 51.000,00 € per somme a disposizione della S.A.;
- con affidamento diretto previa consultazione di preventivi (RdO) LAVORI >40.000 < 150.000 €, con modalità indicate nel Regolamento Aziendale, sono stati affidati i lavori all'Impresa Spunton Impianti S.r.l. con sede in Porto Viro (RO) S.S. Romea, n. 37/C P.IVA n. 01138760291; con ribasso del 1,00 %;
- al protocollo C.A.D.F. n. 15673 del 17/10/2025 è stata sottoscritta la lettera contratto dei lavori in oggetto per un importo contrattuale € 147.539,39 di cui € 144.600,26 per lavori a misura al netto dello sconto dello 1,00 % ed € 2.939,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 28/11/2025, sono stati consegnati i lavori dal Direttore dei Lavori geom. Dario Buora;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento in Esecuzione geom. Rodolfo Manfredini con la quale si evidenzia che nel corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie del progetto per le seguenti ragioni:

- Miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- Maggiorazione degli scavi su sede stradale e conseguente diminuzione di scavi su marciapiedi dovuta alla presenza nella zona marciapiedi di importanti apparati radicali.
- Esecuzione di scavi a mano nella zona marciapiedi per evitare il taglio degli apparati radicali degli alberi di Via Livraghi;

Dato atto che:

- alla luce di quanto suddetto il Direttore dei Lavori geom. Dario Buora ha redatto una perizia di variante e suppletiva che modifica il quadro economico dell'opera;
- il prospetto che segue evidenzia il raffronto tra il quadro economico di aggiudicazione e di perizia;
- a seguito della perizia suppletiva e di variante l'importo dei lavori è aumentato, rispetto all'attuale importo di contratto, di una somma al netto dello sconto pari a 38.747,97 corrispondente al 26,797%, portandolo quindi ad un valore complessivo di 183.348,23 €. al netto degli oneri per la sicurezza pari ad. €. 2.939,13 che rimangono invariati. Quanto sopra comporta un aumento dell'importo del totale generale del quadro economico di variante, implementandolo a 219.787,36 €;
- la perizia è legittima perché rientra nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023:
 - o comma 1, lettera c), modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante;
 - o comma 2, essendo una variante suppletiva che non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

e assume carattere non sostanziale nei termini previsti dall'art. 120, comma 6 del D.Lgs. 36/2023.

Quadro economico comparativo:

LAVORI		Aggiudicazione	Variante
A1)	Importo lavori	€ 144.600,26	€ 183.348,23
A2)	Oneri per la sicurezza	<u>€ 2.939,13</u>	<u>€ 2.939,13</u>
IMPORTO LAVORI A1+A2		€ 147.539,39	€ 186.287,36

SOMME A DISPOSIZIONE

B1)	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 5.000,00	€ 0,00
B2)	Imprevisti	€ 11.400,00	€ 0,00
B3)	Incentivi alle funzioni. tecniche-art.45 D.Lgs.36/2023	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B4)	Spese tecniche esterne CSP, CSE	€ 5.000,00	€ 0,00
B5)	Spese tecniche interne	€ 27.600,00	€ 0,00
B6)	Spese tecniche complessive		€ 31.500,00
B6)	Ribasso offerto	€ 1.460,61	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 52.460,61	€ 33.500,00
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 200.000,00	€ 219.787,36

Rilevato che il Responsabile del Procedimento in Esecuzione geom. Rodolfo Manfredini, propone, per l'approvazione, la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, redatta in data 13/07/2026 ai sensi dell'art.120 comma 1) lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e finalizzata ad approvare:

- maggiori lavori per un importo netto aggiuntivo di 38.747,97 € con conseguente incremento del contratto di appalto di 38.747,97 € pari al 26,797% in aumento, che ne eleva l'importo complessivo a 183.348,23 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad. €. 2.939,13 che rimangono invariati;
- una proroga dei tempi contrattuali di 60 gg per eseguire le maggiori lavorazioni previste in perizia;
- un aumento del budget dell'investimento di 19.787,36 € valore corrispondente al 9,89% del totale generale di progetto pari ad 200.000,00 €, per il quale si prevede di dare la dovuta copertura richiedendone integrazione tramite richiesta al Settore Amministrativo/Servizio Contabilità Finanza di Cadf come previsto dal *"Regolamento Aziendale Per La Programmazione, Progettazione, Affidamento Ed Esecuzione Forniture Di Beni, Servizi E Lavori Di Importo Inferiore Alla Soglia Comunitaria" capo V comma 10"*.

Visto il Verbale del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 21/06/2022;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 10 delle Disposizioni di funzionamento ed organizzazione approvate con Determina n. 116/2014 e modificate da ultimo con Verbale del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 27/03/2025;

Ritenuto che la proposta possa essere accolta favorevolmente;

determina

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare l'atto di perizia di variante e suppletiva redatto dal Direttore dei Lavori geom. Dario Buora, relativo ai lavori di rifacimento rete idropotabile e ricollegamento utenze in Comacchio fraz. Porto Garibaldi via Livraghi;
2. di approvare un aumento netto dell'importo contrattuale di complessivi €. 38.747,97 ;
3. di approvare il nuovo quadro economico così come proposto dal Responsabile del Procedimento in Esecuzione geom. Rodolfo Manfredini;
4. approvare una proroga dei tempi contrattuali di 60 gg sul termine dei lavori.

Proponente: MANFREDINI RODOLFO

Parere Regolarità Amministrativa: CAVALLARI ANNIBALE

Parere Regolarità Tecnica: FRANCESCHINI STEFANO

Il Dirigente del Settore Tecnico
Servizio Idrico Integrato
Ing. Edi Massarenti
FIRMATO DIGITALMENTE (*)

() Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Pubblicato in data 14 Settembre 2026