

Determinazione n. 58 del 25/06/2026

Oggetto: Lavori di Realizzazione nuovo impianto di essiccamento fanghi da 6.000ton/anno presso il Depuratore di Comacchio (FE) - PNRR M2 C1.1 I1.1 Linea C - MTE11C00000848 - CDC D193 - Anno 2022 - CUP J51B22000620005 – CIG B2393460F5 - cod. ATERSIR 2023FECF0009. Approvazione della Relazione sul Conto Finale

Il Dirigente del Settore Tecnico Servizio Idrico Integrato

Premesso che:

- con determina n. 56 del 25/06/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *“Realizzazione nuovo impianto di essiccamento fanghi da 6.000 ton/anno presso il depuratore di Comacchio”*, per un importo complessivo di € 8.798.600,00, di cui per lavori euro 7.457.862,80 comprensivi di € 148.662,80 per oneri della sicurezza, ed € 1.340.737,20 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- l'opera è oggetto di finanziamento PNRR – M2C1 - I1.1 - Linea C – *“Ammodernamento e realizzazione di nuovi impianti innovativi di trattamento/riciclaggio per lo smaltimento di materiali assorbenti ad uso personale (pad), i fanghi di acque reflue, i rifiuti di pelletteria e i rifiuti tessili”*, come da Decreto Dipartimentale n. 23 del 20 gennaio 2023, per un importo pari ad € 5.308.377,88, successivamente rettificato in € 5.290.936,46 con Decreto Dipartimentale n. 334 del 18 settembre 2023 e Decreto Dipartimentale n. 392 del 06 novembre 2023. La restante parte quota parte, pari a € 3.507.663,54, è finanziata dalla tariffa del Servizio Idrico Integrato, come indicato dall'articolo 2 comma 3 dell'Atto d'Obbligo sottoscritto con il MASE e come indicato dalla Deliberazione di Consiglio d'Ambito di ATERSIR n. 117 del 18/10/2023;
- il quadro economico approvato con progetto esecutivo risultava il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A) LAVORI

A1) IMPORTO LAVORI € 7.309.200,00

A2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO € 148.662,80

A) IMPORTO LAVORI A BASE GARA € 7.457.862,80

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B2) RILIEVI, ACCERTAMENTI e INDAGINI	€ 10.000,00
B4) IMPREVISTI	€ 335.737,20
B7) SPESE TECNICHE	€ 803.000,00
B8) SPESE PER ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE	€ 38.400,00
B11) SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE	€ 153.600,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.340.737,20

TOTALE GENERALE (A+B)

€ 8.798.600,00

- con determina n. 57 del 26.06.2024 il Dirigente del Servizio Gare e Approvvigionamenti autorizzava l'indizione di una Procedura Negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, con le modalità indicate nel proprio regolamento per l'importo a base di gara di € 7.457.862,80 di cui € 7.309.200,00 per lavori a corpo ed € 148.662,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che in data 01.08.2024 l'Autorità di Gara procedeva allo scrutinio delle offerte pervenute con la formulazione della proposta di aggiudicazione, redigendo verbale delle operazioni compiute, agli atti della scrivente;
- a seguito di gara telematica a procedura negoziata, aggiudicata in via definitiva ed efficace con provvedimento del Dirigente del Settore Gare ed Approvvigionamenti prot. n. 13862 del 23.09.2024, C.A.D.F. S.p.A. i lavori sono stati affidati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito il 28.08.2024 mediante atto notarile innanzi al Notaio Dottor Marco Bertolucci, al repertorio n. 208/96, registrato a Mantova il 28.08.2024 al n. 11439 serie 1T, con il quale è stato altresì conferito mandato speciale con rappresentanza all'impresa capogruppo S.T.A. Società Trattamento Acque S.r.l., nel rispetto delle seguenti quote:
 - o S.T.A. Società Trattamento Acque S.r.l. P.IVA 01892840206 con sede in Mantova (MN) via G. di Capi n. 28/30, capogruppo mandataria, eseguirà i lavori per il 39,251% dell'importo complessivo dell'appalto;
 - o GPG S.r.l. P.IVA 04112240272 con sede in Albignasego (PD) via Marco Polo, 22, mandante, eseguirà i lavori per il 31,188% dell'importo complessivo dell'appalto;

- o ADRIACOS S.r.l. P.IVA 01997520307 con sede in Latisana (UD) via G. Agnelli, 2, mandante, eseguirà i lavori per il 29,561% dell'importo complessivo dell'appalto;
- in data 10.10.2024 è stata sottoscritta la lettera contratto, prot. n. 14765 del 10.10.2024;
- con prot. n. 15238 del 17.10.2024 ADRIACOS S.r.l. comunicava la modifica, dal 08.10.2024, della forma societaria da S.r.l. a S.p.A. Società Benefit con conseguente modifica della denominazione in ADRIACOS S.p.A. SOCIETÀ BENEFIT, P.IVA 01997520307, con sede in Latisana, Via G. Agnelli, 2;
- a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico si modificava come di seguito:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

A) LAVORI

A1) IMPORTO LAVORI	€ 5.985.430,79
A2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 148.662,80
A) IMPORTO LAVORI A BASE GARA	€ 6.134.093,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B2) RILIEVI, ACCERTAMENTI e INDAGINI	€ 10.000,00
B4) IMPREVISTI	€ 335.737,20
B7) SPESE TECNICHE	€ 803.000,00
B8) SPESE PER ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE	€ 38.400,00
B11) SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE	€ 153.600,00
B13) RIBASSO D'ASTA	€ 1.323.769,21
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.664.506,41

TOTALE GENERALE (A+B)

€ 8.798.600,00

- in data 19.11.2024 con comunicazione prot. n. 16866/2024 il Responsabile del Procedimento per la fase di Esecuzione, Ing. Valentina Pavani, autorizzava il Direttore dei Lavori, Ing. Caterina Masotto, alla consegna dei lavori in oggetto redigendo l'apposito verbale;
- in data 21.11.2024 sono stati consegnati i lavori dal Direttore Lavori Ing. Caterina Masotto con apposito verbale di consegna registrato a prot. CADF nr. 17199/2024.

Considerato che:

- con Prot. 039229 del 23.07.2025 e con Prot. 0011607 del 28.11.2025 il MASE ha autorizzato la variazione del quadro economico che è stato così ridefinito:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE (variazione autorizzata MASE)

A) LAVORI

A1)	IMPORTO LAVORI	€ 5.985.430,79
A2)	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 148.662,80
A)	IMPORTO LAVORI A BASE GARA	€ 6.134.093,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1)	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO	€ 62.437,64
B2)	RILIEVI, ACCERTAMENTI e INDAGINI	€ 10.000,00
B4)	IMPREVISTI	€ 285.137,20
B7)	SPESE TECNICHE	€ 803.000,00
B8)	SPESE PER ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE	€ 89.000,00
B11)	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE	€ 153.600,00
B13)	RIBASSO D'ASTA	€ 1.261.331,57
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.664.506,41

TOTALE GENERALE (A+B) **€ 8.798.600,00**

- con determina del Dirigente del Settore Tecnico S.I.I. nr. 9 del 11.02.2026 è stata approvata la Perizia suppletiva e di variante n. 1, resasi necessaria per puntuali adeguamenti delle opere alla effettiva situazione riscontrata in cantiere a seguito di ritrovamenti, indagini e approfondimenti condotti sul campo, nonché per alcune opportunità di ottimizzazione delle stesse sia dal punto di vista realizzativo che prestazionale e gestionale. Tale perizia autorizzava un aumento complessivo dell'importo contrattuale pari a € 305.157,89, definendo così un nuovo importo complessivo dei lavori pari a € 6.439.251,48 e modificando il quadro economico come di seguito:

QUADRO ECONOMICO

	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA DI VARIANTE	VARIAZIONE
A) LAVORI			
A1) IMPORTO LAVORI	€ 5.985.430,79	€ 6.290.588,68	€ 305.157,89
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 148.662,80	€ 148.662,80	€ 0,00
A) IMPORTO LAVORI A BASE GARA	€ 6.134.093,59	€ 6.439.251,48	€ 305.157,89

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO	€ 62.437,64	€ 62.437,64	€ 0,00
B2) RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00
B4) IMPREVISTI	€ 285.137,20	€ 285.137,20	€ 0,00
B7) SPESE TECNICHE	€ 803.000,00	€ 803.000,00	€ 0,00
B8) SPESE PER ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE	€ 89.000,00	€ 89.000,00	€ 0,00
B11) SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE	€ 153.600,00	€ 129.871,69	€ -23.728,31
B13) RIBASSO D'ASTA	€ 1.261.331,57	€ 979.901,99	€ -281.429,58
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.664.506,41	€ 2.359.348,52	€ -305.157,89
<u>TOTALE GENERALE (A+B)</u>	<u>€ 8.798.600,00</u>	<u>€ 8.798.600,00</u>	<u>€ 0,00</u>

- con prot. CADF 3980/2026 del 16.03.2026, vista la comunicazione ricevuta dall'Appaltatore in data 17.02.2026 prot. 2488/2026 e verificata la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate, ai sensi dell'Art. 30 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, è stata autorizzata la variazione della ripartizione delle quote di esecuzione, secondo il seguente prospetto:
 - o S.T.A. Società Trattamento Acque S.p.A.: quota di esecuzione: 31,516% della cat. Prevalente OS22, corrispondente ad euro 2.029.381,60 € dell'importo netto contrattuale;
 - o ADRIACOS S.p.A. SB: quota di esecuzione 35,983% della cat. prevalente OS 22, corrispondente ad euro 2.317.070,20 € dell'importo netto contrattuale;
 - o GPG s.r.l.: quota di esecuzione 32,501% della cat. prevalente OS 22, corrispondente ad euro 2.092.799,68 dell'importo netto contrattuale;
- Con prot. 5516 del 14.04.2026 con S.T.A. Società Trattamento Acque S.p.A. comunicava che in data 16.03.2026 si è perfezionata la cessione in favore di HERA S.p.A. con sede legale in Bologna (BO), via Carlo Berti Pichat n. 2/4, iscritta al Registro delle Imprese di Bologna al numero di Codice Fiscale 04245520376, del 100% del capitale sociale della società qui rappresentata e che a seguito della già menzionata operazione vi è stato il mutamento della ragione sociale della precedente S.T.A. Società Trattamento Acque S.p.A. in SOSTELIA S.p.A., rimanendo invariati i restanti dati, tra cui Partita IVA, Codice Fiscale, sede legale, REA e SDI.
- con determina del Dirigente del Settore Tecnico S.I.I. nr. 43 del 21.05.2026 è stata approvata la Perizia suppletiva e di variante n. 2, resasi necessaria per puntuali adeguamenti delle opere alla effettiva situazione riscontrata in cantiere, nonché per alcune opportunità di ottimizzazione delle stesse sia dal punto di

vista realizzativo che prestazionale e gestionale. Tale perizia autorizzava un aumento complessivo dell'importo contrattuale pari a € 270.745,29, definendo così un nuovo importo complessivo dei lavori pari a € 6.709.996,77 e modificando il quadro economico come di seguito:

QUADRO ECONOMICO

	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA DI VARIANTE 1	PERIZIA DI VARIANTE 2	VARIAZIONE PERIZIA 2 – AGGIUDICAZIONE	VARIAZIONE PERIZIA 2 - PERIZIA 1
<u>A) LAVORI</u>					
A1) IMPORTO LAVORI	€ 5.985.430,79	€ 6.290.588,68	€ 6.561.333,97	€ 575.903,18	€ 270.745,29
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 148.662,80	€ 148.662,80	€ 148.662,80	€ 0,00	€ 0,00
<u>IMPORTO LAVORI A BASE GARA</u>	€ 6.134.093,59	€ 6.439.251,48	€ 6.709.996,77	€ 575.903,18	€ 270.745,29
<u>B) SOMME A DISPOSIZIONE</u>					
B1) LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO	€ 62.437,64	€ 62.437,64	€ 62.437,64	€ 0,00	€ 0,00
B2) RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 0,00
B4) IMPREVISTI	€ 285.137,20	€ 285.137,20	€ 285.137,20	€ 0,00	€ 0,00
B7) SPESE TECNICHE	€ 803.000,00	€ 803.000,00	€ 860.000,00	€ 57.000,00	€ 57.000,00
B8) SPESE PER ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE	€ 89.000,00	€ 89.000,00	€ 89.000,00	€ 0,00	€ 0,00
B11) SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE	€ 153.600,00	€ 129.871,69	€ 115.696,49	€ -37.903,51	€ -14.175,20
B13) RIBASSO D'ASTA	€ 1.261.331,57	€ 979.901,99	€ 666.331,90	€ -594.999,67	€ -313.570,09
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u>	€ 2.664.506,41	€ 2.359.348,52	€ 2.088.603,23	€ -575.903,18	€ -270.745,29
<u>TOTALE GENERALE (A+B)</u>	€ 8.798.600,00	€ 8.798.600,00	€ 8.798.600,00	€ 0,00	€ 0,00

- con prot. CADF 8377/2026 del 09.06.2026, vista la comunicazione ricevuta dall'Appaltatore in data 27.05.2026 prot. 7836/2026 e verificata la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate, ai sensi dell'Art. 30 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, è stata autorizzata la variazione della ripartizione delle quote di esecuzione, secondo il seguente prospetto:
 - o SOSTELIA S.p.A. (già S.T.A. Società Trattamento Acque S.p.A.): quota di esecuzione: 30,535% della cat. Prevalente OS22, corrispondente ad euro 2.048.881,60 € dell'importo netto contrattuale;
 - o ADRIACOS S.p.A. SB: quota di esecuzione 36,943% della cat. prevalente OS 22, corrispondente ad euro 2.478.860,20 € dell'importo netto contrattuale;
 - o GPG s.r.l.: quota di esecuzione 32,522% della cat. prevalente OS 22, corrispondente ad euro 2.182.254,97 dell'importo netto contrattuale;

- In data 22.05.2026 con Prot 7597/2026, CADF S.p.A. trasmetteva ad ATERSIR nuova variazione del quadro economico e del cronoprogramma lavori su apposita modulistica predisposta da ATERSIR in funzione della necessaria rendicontazione su apposito sistema informativo ReGiS. Di conseguenza, ATERSIR in data 27.05.2026 (Prot. CADF 7841/2026), trasmetteva al Ministero dell'Ambiente e della sicurezza Energetica (MASE) documentazione di richiesta di rimodulazione del quadro economico;
- In data 10/06/2026 il MASE, con proprio Protocollo nr 122181 fornisce il proprio nulla osta all'aggiornamento del quadro economico e del cronoprogramma procedurale dell'intervento;
- Con nota PEC trasmessa in data 27.05.2026 (Prot CADF 7862/2026) l'Appaltatore comunicava a Stazione Appaltante e DL l'ultimazione dei lavori. Conseguentemente il Direttore dei Lavori, con propria nota PEC prot. n. 1318-26 del 27.05.2026 (registrata a Prot CADF nr 7863), convocava un sopralluogo congiunto per la verifica generale del cantiere per il giorno 29.05.2026 alle ore 09:00;
- Il Direttore dei Lavori, a seguito del sopralluogo effettuato, accertava l'avvenuta ultimazione dei lavori sostanziali in data 27.05.2026 con relativo certificato redatto in contraddittorio con l'Appaltatore in data 29.05.2026 e trasmesso firmato con prot. n. 1359-26, assegnando 20 (venti) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di ultimazione per il completamento delle lavorazioni ed attività non sostanziali elencate in dettaglio nel "Verbale di constatazione sullo stato dei lavori" allegato al Certificato di ultimazione, con scadenza pertanto al 16.06.2026. Tale verbale viene firmato dal RUP e registrato a Prot CADF 8244/2026;
- Con nota PEC del 16.06.2026 (registrata a Prot CADF 8801/2026) l'Appaltatore comunicava alla Stazione Appaltante e al Direttore dei Lavori l'ultimazione dei lavori di piccola entità e non sostanziali sopra richiamati. Conseguentemente, con nota PEC proprio prot. n. 1464-26 del 16.06.2026, la Direzione Lavori convocava un sopralluogo congiunto per la verifica generale del cantiere per il giorno 17.06.2026. Il Direttore dei Lavori, a seguito del sopralluogo effettuato in contraddittorio con l'Appaltatore, accertava l'avvenuta ultimazione dei lavori non sostanziali entro il termine utile assegnato. Veniva pertanto redatto il Certificato di Ultimazione lavori di data 17.06.2026 (registrato a Prot CADF 8943/2026), col quale veniva pienamente confermato nella sua efficacia il

precedente Certificato di Ultimazione del 29.05.2026 e conferma l'ultimazione lavori in data 27.05.2026. Tale verbale viene firmato da Impresa e dal RUP e registrato a Prot CADF 8945/2026;

- In data 18.06.2026 con Prot 8946/2026, CADF S.p.A. trasmetteva ad ATERSIR, per la necessaria rendicontazione su apposito sistema informativo ReGiS, il Certificato di Ultimazione dei Lavori che attestava l'ultimazione lavori al 27.05.2026.
- In data 23.06.2026 il Direttore Lavori, Ing. Caterina Masotto trasmette con proprio Prot. n. 1541-26 (registrato a Prot CADF 9284/2026) Relazione sul conto finale dell'opera, completa dei relativi allegati;

A conclusione dei lavori, l'Ing. Valentina Pavani, Responsabile del Procedimento per la fase di Esecuzione, inoltra la proposta di approvazione della Relazione sul conto finale, evidenziando che:

- In data 20.06.2026 è stato redatto e sottoscritto dall'impresa senza riserve lo Stato Finale che si compendia nelle seguenti risultanze:

importo lavori a corpo lordo	€ 8.012.472,96
a dedurre ribasso del 18,11%	- € 1.451.138,99
importo lavori totale netto	€ 6.561.333,97
importo oneri per la sicurezza	€ 148.662,80
Totale	€ 6.709.996,77
a dedurre il Certificato N.1 del 31/07/2025	€ 585.749,54
a dedurre il Certificato N.2 del 30/11/2025	€ 583.136,49
a dedurre il Certificato N.3 del 02/02/2026	€ 1.098.544,66
a dedurre il Certificato N.4 del 28/02/2026	€ 1.740.856,38
a dedurre il Certificato N.5 del 20/05/2026	€ 886.966,87
a dedurre il Certificato N.6 del 16/06/2026	€ 554.374,13
Totale dei certificati di pagamento emessi	€ 5.449.628,07
a dedurre anticipazione	€ 1.226.818,72
Totale detrazioni	€ 6.676.446,79
Rimane a credito dell'impresa	€ 33.549,98

Dato atto che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto esecutivo, gli atti di perizia e le disposizioni impartite dal DL e dal RUP;
- tutti i lavori sono stati completati e correttamente eseguiti;
- in data 20.06.2026 il Direttore lavori con proprio Prot. 1512-26 ha presentato Relazione Strutture Ultimate all'Ufficio Sismica competente;
- Il Collaudatore Ing. Mirco Mischiatti in data 22.06.2026 ha presentato il Deposito del Collaudo Statico (registrazione prot. Comune di Comacchio nr. 0038488/2026 del 23.06.2026);
- per quanto riguarda gli impianti previsti nell'appalto, sono state consegnate le certificazioni dei materiali e dei componenti tecnologici, sono stati prodotti gli elaborati grafici as-built, sono state eseguite le prove funzionali;
- l'intervento di cui all'oggetto è finanziato come riportato nella Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Servizio Idrico Integrato n. 43 del 21.05.2026.

Visto il Verbale del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 21.06.2022;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 10 delle Disposizioni di funzionamento ed organizzazione approvate con Determina n. 116/2014 e modificate da ultimo con Verbale del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 27.03.2025;

Ritenuto che la proposta possa essere accolta favorevolmente;

determina

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1.** di approvare la Relazione sul Conto Finale relativa ai *“Realizzazione nuovo impianto di essiccamento fanghi da 6.000 ton/anno presso il depuratore di Comacchio”* redatta dall' Ing. Caterina Masotto e registrata a Prot. CADF 9284/2026.

Proponente: PAVANI VALENTINA

Parere Regolarità Amministrativa: CAVALLARI ANNIBALE

Parere Regolarità Tecnica: FRANCESCHINI STEFANO

Il Dirigente del Settore Tecnico
Servizio Idrico Integrato
Ing. Edi Massarenti
FIRMATO DIGITALMENTE (*)

() Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Pubblicato in data 26 Giugno 2026