

Determinazione n. 37 del 06/05/2025

Oggetto: Lavori di collettamento dei reflui dal depuratore obsoleto di Cà Motte a Caprile alla rete principale per il rilancio a Codigoro. CDC F150 - CUP J42E21000250005 - CIG B1A9B3BFC3 - ANNO 2024 - COD.ATERSIR 2014FECF0013. Approvazione di perizia di variante e suppletiva e di una proroga di giorni 100 (cento) del termine di ultimazione lavori

Il Dirigente del Settore Tecnico Servizio Idrico Integrato

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Servizio Idrico Integrato n. 26 del 27/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di collettamento dei reflui dal depuratore obsoleto di Cà Motte a Caprile alla rete principale per il rilancio a Codigoro, per il quale si prevede un costo complessivo pari ad € 570.000,00;
- il progetto approvato ha un importo complessivo di 570.000,00 € di cui 359.644,79 € per lavori, 10.284,03 € per oneri di sicurezza, 200.071,18 € per somme a disposizione della S.A.;
- con Determina n. 45 del 15.05.2024 il Dirigente del Servizio Gare e Approvvigionamenti autorizzava l'indizione di una Procedura Negoziata per l'affidamento dei lavori di collettamento dei reflui dal depuratore obsoleto di Cà Motte a Caprile alla rete principale per il rilancio a Codigoro, ai sensi dell'art. 50, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, con le modalità indicate nel proprio Regolamento, per l'importo a base di gara di € 369.928,82 di cui € 359.644,79 per lavori a misura ed € 10.284,03 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 18.06.2024 l'Autorità di Gara procedeva allo scrutinio delle offerte pervenute con la formulazione della proposta di aggiudicazione, redigendo verbale delle operazioni compiute, agli atti della scrivente;
- verificata, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, la conformità alle disposizioni della lettera d'invito dell'offerta presentata dal concorrente Euroscavi S.r.l. nei cui confronti è stata disposta la proposta di aggiudicazione;

- con provvedimento di aggiudicazione registrato a prot. C.A.D.F. n. 10384 del 16/07/2024, il Dirigente del Servizio Gare e Approvvigionamenti disponeva l'aggiudicazione dei lavori di collettamento dei reflui dal depuratore obsoleto di Ca' Motte a Caprile alla rete principale per il rilancio a Codigoro, all'Impresa Euroscavi S.r.l. con sede in Mirano (VE), Via Stazione n. 100, per un importo complessivo di € 346.551,91 di cui € 336.267,88 per lavori a misura, al netto del ribasso offerto del 6,50% sull'elenco prezzi unitari del progetto posto a base di gara, ed € 10.284,03 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- al protocollo C.A.D.F. n. 13193 del 06/09/2024 è stata sottoscritta la lettera contratto dei lavori in oggetto per un importo contrattuale € 346.551,91 di cui € 336.267,88 per lavori a misura al netto dello sconto dello 6,50 % ed € 10.284,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 04/11/2024, con verbale prot. C.A.D.F. n. 16102 del 05/11/2024, sono stati consegnati i lavori dal Direttore dei Lavori ing. Stefano Melotti;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento in Esecuzione Ing. Giorgio Vedrani con la quale si evidenzia che nel corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre alcune modifiche non sostanziali alle previsioni originarie del progetto come di seguito descritto:

- Nel corso delle indagini e dei rilievi effettuati si è riscontrato che i sottoservizi esistenti hanno tracciati particolarmente ravvicinati alla linea fognaria esistente e la loro presenza determina una consistente interferenza alla esecuzione degli scavi previsti in progetto con profondità prossime ai 2 m; la natura dei terreni attraversati implicherebbe l'installazione di sistemi di armatura delle pareti di scavo, ma la loro idonea collocazione risulterebbe ostacolata dai suddetti sottoservizi. L'ispezione visiva della condotta fognaria esistente, possibile all'epoca del progetto solo nel tratto iniziale, ha poi evidenziato come la linea subisca una brusca variazione di sezione: nel primo tratto (ispezionabile) questa è infatti costituita da n.2 collettori in calcestruzzo del diametro interno di 400 mm, mentre a partire dal pozzetto denominato P2 fino al pozzetto denominato P8a la linea è costituita da una sola tubazione in cemento amianto del diametro interno di circa 220 mm;
- Con ordine di servizio n.2 del 07.02.2025 veniva disposta l'esecuzione di una video ispezione della condotta esistente per valutare la sua consistenza e quindi verificare la fattibilità di un intervento di risanamento con l'impiego di tecnologia no-dig;

- L'attività video ispettiva ha consentito di riscontrare che la condotta presenta alcune rotture che, tuttavia, non riducono la sezione interna. Durante l'attività si è proceduto alla pulizia completa sia dei pozzetti, sia della condotta, liberando quest'ultima da notevoli quantità di materiale di deposito sabbioso che con buona probabilità si è introdotto attraverso i punti di rottura e dai giunti fra i vari conci di condotta che generalmente vedono il bicchiere e le guarnizioni compromessi;
- Alla luce di quanto sopra, si reputa inopportuno procedere con il rifacimento completo della condotta fognaria esistente mediante tecnica tradizionale, ovvero mediante scavo lineare e successivo rinterro. Di fatto la difficoltà risiede nel fatto che le reti di sottoservizi esistenti e gestiti da altri Enti ostacolano il posizionamento delle armature degli scavi; pertanto, sarebbe necessario spostare il sedime della nuova fognatura in una posizione molto ravvicinata al canale consortile violando, di fatto, le prescrizioni del Consorzio di Bonifica in merito alle distanze di rispetto dall'argine;
- Fatte le dovute considerazioni idrauliche e tecniche in generale, la soluzione ottimale per il risanamento della linea fognaria esistente corrisponde all'esecuzione di un relining mediante l'inserimento di una calza rinforzata in PRFV di adeguato diametro e impregnata di resine che verranno indurite mediante insufflaggio di vapore e/o tramite raggi UV.

Dato atto che:

- alla luce di quanto suddetto il Direttore dei Lavori ing. Stefano Melotti ha redatto una perizia di variante e suppletiva che modifica il quadro economico dell'opera;
- il prospetto che segue evidenzia il raffrontato tra il quadro economico di aggiudicazione e di perizia;
- a seguito della perizia suppletiva e di variante l'importo dei lavori è aumentato, rispetto all'attuale importo di contratto, di una somma pari a € 67.202,48, corrispondente al 19,39%, portandolo quindi ad un valore complessivo di € 413.754,39. Quanto sopra comporta un aumento dell'importo del totale generale del quadro economico di variante, implementandolo a € 625.000,00;
- la perizia è legittima perché rientra nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023:

- o comma 1, lettera c), modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante;
 - o comma 2, essendo una variante suppletiva che non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;
 - o comma 9, rientrando, l'aumento, nel quinto dell'importo di contratto,
- e assume carattere non sostanziale nei termini previsti dall'art. 120, comma 6 del D.Lgs. 36/2023.

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

Totale Lavori	Aggiudicazione	Perizia di variante
LAVORI A MISURA	€ 336.267,88	€ 403.470,36
ONERI DI SICUREZZA NON RIBASSABILI	€ 10.284,03	€ 10.284,03
TOTALE contratto		
(lavori netti + sicurezza)	€ 346.551,91	€ 413.754,39
Somme a disposizione		
Imprevisti	€ 18.762,25	€ 4.539,30
Rilievi, accertamenti, indagini	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Incentivi art.45 D.Lgs. 36/2023	€ 5.548,93	€ 6.206,32
Asfaltature	€ 72.000,00	€ 72.000,00
Spese tecniche esterne	€ 60.000,00	€ 60.000,00
Spese tecniche interne	€ 38.760,00	€ 42.500,00
Manodopera interna	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Servitù e spese notarili	€ 0,00	€ 3.000,00
Ribasso d'asta	€ 23.376,91	€ 18.000,00
Totale a disposizione	€ 223.448,09	€ 211.245,61
TOTALE GENERALE	€ 570.000,00	€ 625.000,00

Rilevato che il Responsabile del Procedimento in Esecuzione Ing. Giorgio Vedrani, propone, per l'approvazione, la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, redatta in data 18/04/2025 ai sensi dell'art.120 comma 1) lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e finalizzata ad approvare:

- maggiori lavori per un importo netto aggiuntivo di € 67.202,48;

- un aumento complessivo delle prestazioni del contratto di appalto pari ad € 67.202,48, corrispondenti ad un + 19,39% dell'importo originario di contratto, che eleva l'importo complessivo del contratto d'appalto ad € 413.754,39;
- una proroga dei tempi contrattuali di 100 gg per eseguire le maggiori lavorazioni previste in perizia;
- variazioni delle lavorazioni che si sono rese necessarie in fase esecutiva e quindi la formazione di 10 nuovi prezzi;
- un aumento del budget dell'investimento di € 55.000,00, valore corrispondente al 9,65 % del totale generale di progetto pari ad € 570.000,00, per il quale si prevede di dare la dovuta copertura richiedendone integrazione tramite richiesta al Settore Amministrativo/Servizio Contabilità Finanza di Cadf come previsto dal *"Regolamento Aziendale Per La Programmazione, Progettazione, Affidamento Ed Esecuzione Forniture Di Beni, Servizi E Lavori Di Importo Inferiore Alla Soglia Comunitaria" capo V comma 10"*.

Visto il Verbale del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 21/06/2022;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 10 delle Disposizioni di funzionamento ed organizzazione approvate con Determina n. 116/2014 e modificate da ultimo con Verbale del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 27/03/2025;

Ritenuto che la proposta possa essere accolta favorevolmente;

determina

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1.** di approvare l'atto di perizia di variante e suppletiva redatto dal Direttore dei Lavori ing. Stefano Melotti, relativo ai lavori di collettamento dei reflui dal depuratore obsoleto di Cà Motte a Caprile alla rete principale per il rilancio a Codigoro;
- 2.** di approvare un aumento dell'importo contrattuale di complessivi € 67.202,48;
- 3.** di approvare il nuovo quadro economico così come proposto dal Responsabile del Procedimento in Esecuzione Ing. Giorgio Vedrani;
- 4.** di approvare dieci nuovi prezzi concordati in corso d'opera a causa delle diverse lavorazioni rese necessarie;

5. approvare una proroga dei tempi contrattuali di 100 gg sul termine dei lavori.

Proponente: VEDRANI GIORGIO

Parere Regolarità Amministrativa: CAVALLARI ANNIBALE

Parere Regolarità Tecnica: FRANCESCHINI STEFANO

Il Dirigente del Settore Tecnico
Servizio Idrico Integrato
Ing. Edi Massarenti
FIRMATO DIGITALMENTE (*)

() Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Pubblicato in data 9 Maggio 2025