

Determinazione n. 98 del 19/08/2021

Oggetto: Lavori di realizzazione di una nuova condotta in pvc de 140 mm e ricollegamento utenze in via Nuova Corriera a Bosco Mesola, nel comune di Mesola. CDC A171/DB4 - CUP J49E18000040005 - Approvazione della perizia di variante e di una proroga di giorni 50 (cinquanta) del termine di ultimazione lavori.

Il Direttore Generale

Premesso che:

- con la determinazione del Direttore Generale n. 86 del 09/06/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di una nuova condotta in pvc de 140 mm e ricollegamento utenze in via Nuova Corriera a Bosco Mesola, nel comune di Mesola, previsto nell'allegato n. 1 "*elenco degli interventi di cui al PO Ambiente FSC 2014-2020*" del suddetto Accordo di Programma - scheda intervento n. 13 "*Comune di Mesola – Sostituzione di condotta idrica, ora in cemento amianto DN125 in via Nuova Corriera*" - per il quale si prevede un costo complessivo pari ad € 516.000,00 di cui € 175.000,00 finanziati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, pertanto a valere sul Piano Operativo Ambientale – sotto-piano "*Interventi per la tutela del territorio e delle acque*" FSC 2014/2020; ed € 341.000,00 a valere sulla tariffa del Servizio Idrico Integrato (SII) di C.A.D.F. S.p.A.;
- il progetto approvato ha un importo complessivo di € 516.000,00 di cui € 369.692,16 per lavori, € 5.000,00 per oneri di sicurezza ed € 141.307,84 per somme a disposizione della S.A.
- A seguito di gara telematica a procedura negoziata, aggiudicata in via definitiva ed efficace con provvedimento del Dirigente del Settore Gare e Contratti, prot. n. 23413 del 09.10.2020, C.A.D.F. S.p.A. ha affidato i lavori all'Impresa Belingheri Cristoforo S.r.l. di Colere (BG) la quale ha proposto un ribasso del 15,61%;
- il ribasso d'asta è una somma non più disponibile nel quadro economico dei lavori aggiudicati, poiché viene interamente assorbito dal MATTM, per cui l'importo totale generale del quadro economico di aggiudicazione diminuisce rispetto all'importo totale generale di progetto, e diminuisce del valore corrispondente al ribasso d'asta. Il totale generale del quadro economico di aggiudicazione diviene pertanto di € 458.291,05;

- con protocollo n. 24334 del 21/10/2020 è stata sottoscritta la lettera a contratto dei lavori di cui all'oggetto per un importo contrattuale di € 316.983,21 di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Monica Fantini, con la quale evidenzia che in sede esecutiva si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie del progetto, e nello specifico:

- a) Aumento delle quantità di scavo per la rimozione della tubazione in c.am presente sulla S.P. 27 da eseguirsi non contestualmente alla posa della nuova condotta in PVC;
- b) Riposizionamento del nodo n. 2 di progetto;
- c) Predisposizione di pozzetti con chiusini carrabili, in sostituzione dei chiusini circolari previsti in progetto, per consentire una migliore manovrabilità delle valvole in corrispondenza dei nuovi nodi idraulici.

Dato atto che:

- alla luce di quanto suddetto il Direttore dei Lavori, Ing. Giorgio Vedrani, ha redatto la perizia di variante e suppletiva che modifica il quadro economico dell'opera;
- il prospetto che segue evidenzia il raffronto tra il quadro economico di aggiudicazione e di perizia;
- l'importo dei lavori di variante è aumentato rispetto all'importo dei lavori aggiudicati a seguito delle varianti migliorative introdotte e così pure l'importo degli oneri di sicurezza, e ciò ha comportato un aumento complessivo dell'importo di contratto di € 83.708,95, in aumento del 26,408% rispetto all'importo originario di contratto che non sono recuperabili dal ribasso d'asta, in quanto la copertura finanziaria degli importi suppletivi per varianti dovrà essere interamente garantita dalla tariffa del servizio idrico e pertanto la variante dovrà essere totalmente finanziata dalla S.A., modificando l'importo totale generale del quadro economico di aggiudicazione, implementandolo ad € 567.600,00, superando così il valore del totale generale del quadro economico di progetto;
- la perizia di variante e suppletiva, soddisfa i limiti imposti dall'art. 106, comma 1) lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

Totale Lavori	Aggiudicazione	Perizia di variante
Ribasso offerto sui lavori 15,61%	€ 311.983,21	€ 391.084,88
Oneri di sicurezza non ribassabili	€ 5.000,00	€ 9.607,28
TOTALE contratto (lavori netti + sicurezza)	€ 316.983,21	€ 400.692,16
Somme a disposizione		
Lavori in economia	€ 75.084,64	€ 100.684,64
Rilievi, accertamenti, indagini	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Imprevisti	€ 13.837,35	€ 13.837,35
Spese Tecniche	€ 25.539,70	€ 25.539,70
Spese amministrative	€ 19.846,15	€ 19.846,15
Spese di laboratorio	€ 4.000,00	€ 4.000,00
TOTALE Somme a disposizione	€ 141.307,84	€ 166.907,84
TOTALE GENERALE	€ 458.291,05	€ 567.600,00

Rilevato che il Responsabile del Procedimento della fase esecutiva, Ing. Monica Fantini, propone per l'approvazione la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, redatta in data 04/08/2021 ai sensi dell'art. 106 comma 1) lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e finalizzata ad approvare:

- maggiori lavori per un importo netto aggiuntivo di € 79.101,67;
- maggiori oneri di sicurezza pari ad € 4.607,28;
- un aumento complessivo delle prestazioni del contratto di appalto pari ad € 83.708,95, corrispondenti a + 26,408% dell'importo originario;
- una proroga di 50 (cinquanta) giorni sul termine di ultimazione dei lavori;
- variazioni delle lavorazioni che si sono rese necessarie in fase esecutiva e quindi la formazione di tre nuovi prezzi;
- un aumento del budget complessivo dell'investimento di € 51.600,00, valore corrispondente al 10 % del totale generale di progetto.

Visto il Verbale del C.d.A. n. 1 del 27/07/2017 con il quale viene attribuita al sottoscritto la competenza in merito all'assunzione del presente provvedimento;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 10 delle Disposizioni di funzionamento ed organizzazione approvate con Determina 116/2014 e modificate da ultimo con Determina n. 88/2021;

Ritenuto che la proposta possa essere accolta favorevolmente;

determina

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare l'atto di perizia variante e suppletiva redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Giorgio Vedrani, relativo ai lavori di realizzazione di una nuova condotta in pvc de 140 mm e ricollegamento utenze in via Nuova Corriera a Bosco Mesola, nel comune di Mesola;
2. di approvare un aumento dell'importo contrattuale pari a complessivi € 83.708,95;
3. di approvare il nuovo quadro economico, così come proposto dal Responsabile del Procedimento, Ing. Monica Fantini;
4. di approvare tre nuovi prezzi concordati in corso d'opera a causa delle diverse lavorazioni resesi necessarie;
5. di approvare una proroga di giorni 50 (cinquanta) al termine di ultimazione dei lavori che pertanto slitta al 25 settembre 2021;
6. di demandare al Dirigente del Settore Tecnico l'esecuzione della presente.

Proponente: FANTINI MONICA

Parere Regolarità Amministrativa: CAVALLARI ANNIBALE

Parere Regolarità Tecnica: FANTINI MONICA

Parere Conformità Giuridica: BUZZI PIETRO

Il Direttore Generale

Ing. Silvio Stricchi

FIRMATO DIGITALMENTE (*)

() Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Pubblicato in data 30 agosto 2021