

Determinazione n. 70 del 30/06/2023

Oggetto: Lavori di adeguamento ed efficientamento energetico degli impianti elettrici presso la centrale di potabilizzazione di Serravalle in Via Argine Po, 1 a Serravalle nel Comune di Riva del Po (FE) - CDC P129 - Cod. Atersir 2022FECF0002 - anno 2021 - CUP J19J21026650005 - CIG 939752287A - . Approvazione perizia suppletiva e di variante, verbale di concordamento nuovi prezzi e una proroga di gironi 40 (quaranta) al termine di ultimazione lavori

Il Dirigente del Settore Tecnico Servizio Idrico Integrato

Premesso che:

- con la determinazione del Direttore Generale n. 78 del 19/07/2022, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento ed efficientamento energetico degli impianti elettrici presso la centrale di potabilizzazione di Serravalle in Via Argine Po, 1 a Serravalle nel Comune di Riva del Po (FE) per un importo complessivo di € 440.980,27 di cui per i lavori € 436.480,27 e € 4.500,00 per oneri della sicurezza;
- con nota prot. 2022/0019353 del 16/11/2022 è stato comunicato l'affidamento all'impresa TUMIATI IMPIANTI S.r.l. con sede in Via delle Industrie n. 2 - 44014 Porto Viro (RO), la quale ha prodotto la migliore offerta proponendo un ribasso d'asta del 6,86%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 440.980,27, di cui € 231.355,00 per lavori a corpo ed € 205.125,27 per lavori a misura oltre ad € 4.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Davide Roncarati, con la quale evidenzia che in sede esecutiva sono sorte necessità impreviste che hanno portato alla necessità di modificare alcune valutazioni previste nel progetto originale, e nello specifico delle opere aggiuntive che riguardano la zona pompe intermedio, la zona filtri carboni attivi, la zona sollevamento finale e la zona disidratazione fanghi, come di seguito descritto:

1) Zona Pompe Intermedio

I lavori previsti a contratto prevedono la sostituzione completa del vecchio quadro elettrico con il mantenimento in esercizio in modalità provvisoria di

alcune utenze. Durante i lavori per la sopravvenuta esigenza di mantenere più portata di acqua nella rete e si è dovuto aumentare le utenze da mantenere sempre attive. Questo ha comportato maggiori oneri per gli allacciamenti provvisori e i successivi smantellamenti;

2) Zona Filtri Carboni attivi

Il progetto prevedeva la sostituzione del quadro di potenza e del quadro comandi con la sostituzione di alcuni cavi di collegamento ai 16 quadri di comando filtri. Durante i lavori si sono presentate circostanze impreviste e imprevedibili, che riguardano i cavi di collegamento tra i quadri principali e i quadri di comando dei 16 filtri che dovevano essere recuperare, ma che in realtà sono risultati danneggiati da roditori e non potevano più garantire la sicurezza né l'efficienza dell'impianto. È stata pertanto necessaria la rimozione totale dei vecchi cavi in tipo N1VV-K e la loro sostituzione con cavi multipolari nuovi tipo FG16;

3) Zona Sollevamento Finale

In fase progettuale non essendo certi i tempi di consegna degli inverter di fornitura CADF, le opere di posizionamento dei nuovi inverter e dei relativi cavi di collegamento dai quadri di potenza agli stessi e da questi alle n.6 pompe, erano state tenute previste identificandone il prezzo ma tenute volutamente a quantità 0 (zero). Dovendo però l'opera, ai fini dell'efficientamento energetico, essere completata, ed avendo la certezza della fornitura in tempi adeguati, si rende necessario quantificare le lavorazioni mancanti con la posa degli inverter e i relativi collegamenti elettrici;

4) Zona Disidratazione Fanghi

In fase progettuale era previsto il rifacimento del vecchio quadro elettrico di potenza e comando mantenendo la logica elettromeccanica dell'esistente. In fase di realizzazione è sopravvenuta da parte della conduzione CADF, la necessità di modificare il quadro elettrico e di farlo gestire dal telecontrollo. È stata inoltre richiesto l'inserimento di tre inverter per il funzionamento delle tre pompe di dosaggio. A seguito di queste sarà necessario integrare il quadro elettrico con una nuova carpenteria in acciaio INOX compresi i rispettivi collegamenti elettrici.

Dato atto che:

- alla luce di quanto suddetto il Direttore dei Lavori, Per. Ind. Massimo Bruttomesso, ha redatto la perizia suppletiva e di variante che modifica il quadro economico dell'opera;

- il prospetto che segue evidenzia il raffronto tra il quadro economico di progetto, di aggiudicazione e di perizia:

	Q.E. Progetto	Q.E. Agg.ne -6,86%	Q.E. Perizia	Q.E. Perizia -6,86%	Variazioni
<u>SOMME PER LAVORI APPALTO</u>					
a) IMPORTO LAVORI	468.628,16 €	436.480,27 €	533.600,51 €	496.995,52 €	60.515,25 €
b) ONERI PER LA SICUREZZA	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	- €
c) TOTALE LAVORI	473.128,16 €	440.980,27 €	538.100,51 €	501.495,52 €	60.515,25 €
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>					
b) FORNITURE CADF-OPERE EDILI	192.934,11 €	192.934,11 €	164.566,75 €	164.566,75 €	-28.367,36 €
e) MANODOPERA INTERNA	11.500,00 €	11.500,00 €	11.500,00 €	11.500,00 €	- €
f) SPESE TECNICHE ESTERNE	29.644,79 €	29.644,79 €	29.644,79 €	29.644,79 €	- €
g) SPESE TECNICHE INTERNE	53.040,00 €	53.040,00 €	53.040,00 €	53.040,00 €	- €
h) IMPREVISTI	19.752,94 €	19.752,94 €	19.752,94 €	19.752,94 €	- €
i) RIBASSO D'ASTA APPALTO		32.147,89 €		- €	-32.147,89 €
TOTALE SOMME DISPOSIZIONE	306.871,84 €	339.019,73 €	278.739,07 €	278.739,07 €	-60.515,25 €
TOTALE GENERALE al netto IVA	780.000,00 €	780.000,00 €		780.000,00 €	- €
IVA 22%	171.600,00 €	171.600,00 €		171.600,00 €	- €
TOTALE GENERALE	951.600,00 €	951.600,00 €		951.600,00 €	- €

Rilevato che il Responsabile del Procedimento della fase esecutiva, Ing. Davide Roncarati, ha sottoscritto l'atto di perizia, redatto in data 19/06/2023 dal Direttore dei Lavori, Per. Ind. Massimo Bruttomesso e propone di approvare la perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto, finalizzata ad approvare:

- maggiori lavori pari ad € 60.515,25, equivalenti al 13,86% dell'importo di contratto che quindi ascende ad € 501.495,52 di cui per lavori € 496.955,52 e € 4.500,00 per oneri della sicurezza, nel rispetto di quanto previsto nel D.lgs. n. 50/2006, art. 106, comma 1, lettera c);

- nuove lavorazioni che si sono rese necessarie in fase esecutiva e quindi la formazione di un nuovo prezzo;
- una proroga di giorni 40 (quaranta) al termine di ultimazione dei lavori;

Visto il Verbale del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 21/06/2022;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 10 delle Disposizioni di funzionamento ed organizzazione approvate con Determina n. 116/2014 e modificate da ultimo con Determina n. 82/2022;

Ritenuto che la proposta possa essere accolta favorevolmente;

determina

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare l'atto di perizia suppletiva e di variante redatto dal Direttore dei Lavori, Per. Ind. Massimo Bruttomesso, relativo ai lavori di rifacimento del quadro di trattamenti primari e ripartizione del depuratore di Comacchio;
2. di approvare un maggiore importo contrattuale pari a complessivi € 60.515,25;
3. di approvare il nuovo quadro economico, così come proposto dal Responsabile del Procedimento, Ing. Davide Roncarati;
4. di approvare i sei nuovi prezzi concordati in corso d'opera a causa delle diverse lavorazioni resesi necessarie;
5. di approvare una proroga di giorni 40 (quaranta) al termine di ultimazione dei lavori;

Proponente: RONCARATI DAVIDE

Parere Regolarità Amministrativa: CAVALLARI ANNIBALE

Parere Regolarità Tecnica: FRANCESCHINI STEFANO

**Il Dirigente del Settore Tecnico
Servizio Idrico Integrato
Ing. Edi Massarenti
FIRMATO DIGITALMENTE (*)**

() Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Publicato in data 3 Luglio 2023