CADF
La Fabbrica dell'Acqua

CADF Spa
Via Vittorio Alfieri, 3 • 44021 Codigoro FE
P.I./C.F./R.I. 01280290386
Capitale Sociale € 39.329.000
PEC: info@cadf.postecert.it
Numero verde 800-017807
info@cadf.it

Determinazione n. 54 del 10/05/2022

Oggetto: Lavori di adeguamento sismico delle vasche di ossidazione del depuratore di Comacchio - CDC P326/DF3/2019 - CUP J52B19000000005 - CIG 8497335EA8 - Cod. Atersir 2019FECF0011- Approvazione della perizia di variante con modifica contrattuale nr 2

Il Direttore Generale

Premesso che:

- con determinazione del Direttore Generale n. 140 del 15/10/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di adeguamento sismico delle vasche di ossidazione del depuratore di Comacchio, per un importo complessivo di quadro economico di € 620.000,00 di cui € 465.039,44 per lavori e € 154.960,56 per somme a disposizione. L'importo totale lavori approvato di € 465.039,44 risulta suddiviso in € 442.016,84 per lavori e € 23.022,60 per oneri della sicurezza;
- a seguito della consultazione tramite la piattaforma Approvvigionamenti, approvata con disposizione del Dirigente del Settore Gare e Contratti n. 146 del 05/11/2020 ed a seguito di aggiudicazione definitiva ed efficacie con nostro prot. n. 2861 del 28/01/2021, i lavori di cui all'oggetto sono stati affidati all'impresa COMIC S.R.L. , con lettera a contratto prot. n.5044 del 18/02/2021, per un importo di contratto di € 372.750,74 oltre IVA, di cui € 349.728,14 per i lavori, al netto dello sconto offerto dell' 20,879 %, ed € 23.022,60 per oneri di sicurezza non ribassabili;
- In data 28/01/2021 con comunicazione prot. 2906/2021 il RUP per l'Esecuzione, Ing. Giovanni Martelli , autorizzava il Direttore Lavori, Ing. Davide Giuriola, alla consegna dei lavori;
- In data 08/02/2020 sono stati consegnati i lavori dal Direttore Lavori Ing. Davide Giuriola, con verbale di consegna sotto riserva di legge;
- Con Determina nr. 66 del 27/05/2021, è stato nominato nuovo RUP per l'Esecuzione delle attività in oggetto l'Ing. Nicola Finetti;
- Con determina nr. 93/2021 del 17/08/2021 è stato approvato l'atto di perizia variante in corso d'opera e modifica contrattuale non sostanziale redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Davide Giuriola (e trasmesso con prot. 20574/2021 del

CADF Spa
Via Vittorio Alfieri, 3 • 44021 Codigoro FE
P.I./C.F./R.I. 01280290386
Capitale Sociale € 39.329.000
PEC: info@cadf.postecert.it
Numero verde 800-017807
info@cadf.it

16/07/2021), ed approvato un aumento complessivo dell'importo contrattuale pari a € 57.178,47 (pari al 15,34% dell'importo contrattuale) determinato dalla:

- autorizzazione di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) di importo € 35.605,59 (pari al 9,55% dell'importo contrattuale);
- autorizzazione di una modifica non sostanziale del contratto ai sensi dell' art. 106 comma 1 lett e) di importo € 21.572,88 (pari al 5,79% dell'importo contrattuale);

Con tale determina non veniva assegnata nessuna tempistica aggiuntiva al termine di ultimazione dei lavori.

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Finetti, con la quale si evidenzia che nel corso dell'esecuzione delle opere sono sorte necessità impreviste ed imprevedibili e si sono riscontrate esigenze che hanno portato alla necessità di effettuare modifiche non sostanziali a quanto previsto progettualmente, ma senza alterare la natura del contratto. Di tali interventi si fornisce di seguito un riepilogo:

- interventi imprevisti ed imprevedibili (art. 106 comma 1 lett. c) del Dlgs 50/2016) sono relativi a:
  - *Sigillatura di lesioni su pareti in calcestruzzo*
- interventi di modifica non sostanziale (art. 106 comma 1 lett. e) del Dlgs 50/2016) , sono relativi a:
  - *Prove in situ e prove di laboratorio*
  - *Variazioni di quantità*

Dato atto che:

- alla luce di quanto suddetto, il Direttore dei Lavori, Ing. Davide Giuriola in data 04/05/2022, ha redatto la perizia di variante in corso d'opera e modifica non sostanziale del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) ed ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del Dlgs 50/2016 , che modifica l'importo contrattuale ed anche il quadro economico dell'opera (ricevuta a protocollo CADF nr. 9276/2022 del 05/05/2022);
- all'interno della perizia viene definito un nuovo importo lavori al netto del ribasso contrattuale e comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 484.226,61 (€ 461.204,01 per lavori e € 23.022,60 per oneri di sicurezza), con un

CADF Spa
Via Vittorio Alfieri, 3 • 44021 Codigoro FE
P.I./C.F./R.I. 01280290386
Capitale Sociale € 39.329.000
PEC: info@cadf.postecert.it
Numero verde 800-017807
info@cadf.it

aumento rispetto all'importo del contratto di € 54.297,40 pari al 12,63% sull'importo contrattuale già riapprovato con la prima perizia di variante. Tale importo totale di modifica contrattuale si costituisce di:

- € 4.523,23 relativi alla variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) (pari al 1,05% dell'importo contrattuale)
- € 49.774,17 relativi a modifiche non sostanziali del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) (pari al 11,58% dell'importo contrattuale).

Mentre con riferimento all'importo contrattuale di aggiudicazione l' aumento contrattuale complessivo raggiunto è pari al 29,91%;

- All'interno della perizia non è prevista alcuna proroga sul termine di ultimazione lavori;
- il prospetto che segue raffronta l'ultimo quadro economico approvato (a seguito della variante nr. 1 approvata con Determina del D.G. nr. 93/2021 del 17/08/2021) e quello risultante dalla Perizia nr.2;
- L'incremento complessivo della modifica contrattuale ammonta ad € 54.297,40 il quale viene recuperato dall'utilizzo della totalità del "Ribasso d'Asta" ed una quota parte dell'importo degli *"Imprevisti"* a disposizione;
- la modifica contrattuale si configura come una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e smi ed una modifica non sostanziale del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera e) ;
- il budget complessivo del progetto, anche a seguito di questa seconda modifica contrattuale, è rimasto invariato ad € 620.000,00, come nel quadro economico di progetto;

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

A - Totale Lavori	**Aggiudicazione**	**Perizia nr.1 (93/2021)**	**Perizia di Variante nr. 2**
A1 – Lavori soggetti a ribasso	€ 349.728,14	€ 406.906,61	€ 461.204,01
A2 - Oneri di sicurezza non ribassabili	€ 23.022,60	€ 23.022,60	€ 23.022,60
TOTALE contratto (A1+A2)	***€ 372.750,74***	***€ 429.929,21***	***€ 484.226,61***
B - Somme a disposizione			
B1 - Imprevisti	€ 27.960,56	€ 27.960,56	€ 8.773,39
B2 – Lavori sottosoglia	€ 32.000,00	€ 32.000,00	€ 32.000,00
B3 – Spurghi e pulizie	€ 13.200,00	€ 13.200,00	€ 13.200,00
B4 - Spese Tecniche Esterne	€ 52.000,00	€ 52.000,00	€ 52.000,00

CADF Spa
Via Vittorio Alfieri, 3 • 44021 Codigoro FE
P.I./C.F./R.I. 01280290386
Capitale Sociale € 39.329.000
PEC: info@cadf.postecert.it
Numero verde 800-017807
info@cadf.it

B5 – Manodopera interna	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B6 - Spese Generali	€ 24.800,00	€ 24.800,00	€ 24.800,00
B7 – Ribasso d'asta	*€ 92.288,70*	*€ 35.110,23*	*€ -*
TOTALE Somme a disposizione	***€ 190.070,79***	***€ 190.070,79***	***€ 135.773,39***
TOTALE GENERALE (A+B)	**€ 620.000,00**	**€ 620.000,00**	**€ 620.000,00**

Rilevato che il Responsabile del Procedimento della fase esecutiva, Ing. Nicola Finetti, propone per l'approvazione la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, redatta in data 04/05/2022 dal Direttore dei Lavori Ing. Davide Giuriola prot. 9276/2022, ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera c) del DL 50/2016 ed ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera e) , la quale è finalizzata ad approvare:

- maggiori lavori per un importo netto aggiuntivo di € 54.297,40;
- un aumento complessivo dell'importo del contratto d'appalto di € 54.297,40, corrispondenti al 12,63% sull'importo contrattuale già riapprovato con la prima perizia di variante. Tale importo totale di modifica contrattuale si costituisce di:
  - € 4.523,23 relativi alla variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) (pari al 1,05% dell'importo contrattuale)
  - € 49.774,17 relativi a modifiche non sostanziali del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) (pari al 11,58% dell'importo contrattuale).

  Mentre con riferimento all'importo contrattuale di aggiudicazione l' aumento contrattuale complessivo è pari al 29,91%.
- All'interno della perizia non è prevista alcuna proroga sul termine di ultimazione lavori;

Visto il Verbale del C.d.A. n. 1 del 27/07/2017 con il quale viene attribuita al sottoscritto la competenza in merito all'assunzione del presente provvedimento;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 10 delle Disposizioni di funzionamento ed organizzazione approvate con Determina 116/2014 e modificate da ultimo con Determina n. 88/2021;

Ritenuto che la proposta possa essere accolta favorevolmente;

determina

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

CADF Spa
Via Vittorio Alfieri, 3 • 44021 Codigoro FE
P.I./C.F./R.I. 01280290386
Capitale Sociale € 39.329.000
PEC: info@cadf.postecert.it
Numero verde 800-017807
info@cadf.it

1. di approvare l'atto di perizia variante in corso d'opera e modifica contrattuale non sostanziale redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Davide Giuriola, relativo ai "Lavori di adeguamento sismico delle vasche di ossidazione del depuratore di Comacchio";
2. di approvare la variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) di importo € 4.523,23 (pari al 1,05% dell'importo contrattuale);
3. di approvare le modifiche non sostanziali del contratto ai sensi dell' art. 106 comma 1 lett e) di importo € 49.774,17 (pari al 11,58 % dell'importo contrattuale);
4. di approvare un aumento complessivo dell'importo contrattuale pari a **€ 54.297,40**, corrispondenti al 12,63% sull'importo contrattuale già riapprovato con la prima perizia di variante, determinato da:
    a. autorizzazione di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) di importo € 4.523,23 (pari al 1,05% dell'importo contrattuale);
    b. autorizzazione di una modifica non sostanziale del contratto ai sensi dell' art. 106 comma 1 lett e) di importo 49.774,17 (pari al 11,58% dell'importo contrattuale);
5. di approvare il nuovo quadro economico, così come proposto dal Responsabile del Procedimento, Ing. Nicola Finetti ;
6. di approvare nr. 1 nuovo prezzo concordati in corso d'opera a causa delle diverse lavorazioni resesi necessarie;
7. di demandare al Dirigente del Settore Tecnico l'esecuzione della presente.

Proponente: FINETTI NICOLA

Parere Regolarità Amministrativa: CAVALLARI ANNIBALE

Parere Regolarità Tecnica: FINETTI NICOLA

Parere Conformità Giuridica: BUZZI PIETRO

Il Direttore Generale

Ing. Silvio Stricchi

FIRMATO DIGITALMENTE (*)

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Pubblicato in data 16 maggio 2022