

Determinazione n. 64 del 25/05/2021

Oggetto: Lavori di posa Nuova condotta idrica e ricollegamento utenze in via Marfisa d'este - viale Alpi Orientali Nord a Lido di Pomposa - Comune di Comacchio. CDC: A166 SIU: DA7/2018 - CUP J59E18000090005. Approvazione della perizia di variante e di una proroga di giorni 34 (trentaquattro) del termine di ultimazione lavori.

Il Direttore Generale

Premesso che:

- con la determinazione del Direttore Generale n. 50 del 30/03/2020, è stato approvato il progetto esecutivo di sostituzione della condotta idrica e ricollegamento utenze in via Marfisa d'este – viale Alpi Orientali Nord a Lido di Pomposa – Comune di Comacchio, previsto nell'allegato n. 1 "elenco degli interventi di cui al PO Ambiente FSC 2014-2020" del suddetto Accordo di Programma - scheda intervento n. 11 "sostituzione condotta idrica ora in cemento amianto DN 125 in località Lido di Pomposa via Marfisa d'Este in comune di Comacchio" - per il quale si è previsto un costo complessivo pari ad € 198.000,00 di cui € 95.000,00 finanziati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, pertanto a valere sul Piano Operativo Ambientale – sotto-piano "Interventi per la tutela del territorio e delle acque" FSC 2014/2020; ed € 103.000,00 a valere sulla tariffa del Servizio Idrico Integrato (SII) di C.A.D.F. S.p.A.;
- il progetto approvato ha un importo complessivo di € 198.000,00 di cui € 149.617,00 per lavori, € 4.109,00 per oneri di sicurezza ed € 44.274,00 per somme a disposizione della S.A.
- A seguito di gara telematica a procedura negoziata, aggiudicata in via definitiva ed efficace con provvedimento del Dirigente del Settore Gare e Contratti, prot. n. 18638 del 18.08.2020, sono stati affidati i lavori all'Impresa Mostefi S.r.l. con sede in Montescaglioso (MT) – Via San Giovanni Battista n. 10 la quale ha proposto un ribasso del 19,789%;
- il ribasso d'asta è una somma non più disponibile nel quadro economico dei lavori aggiudicati, poiché viene interamente assorbito dal MATTM, per cui l'importo totale generale del quadro economico di aggiudicazione diminuisce rispetto all'importo totale generale di progetto, e diminuisce del valore

corrispondente al ribasso d'asta. Il totale generale del quadro economico di aggiudicazione diviene pertanto di € 168.392,29;

- con protocollo n. 21721 del 23/09/2020 è stata sottoscritta la lettera a contratto dei lavori di cui all'oggetto per un importo contrattuale di € 124.118,29 di cui € 4.109,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Vista la relazione del Direttore dei Lavori Geom. Rodolfo Manfredini, con la quale si evidenzia che in sede esecutiva si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie del progetto, e nello specifico:

- a) miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- b) verifiche sulla rete idrica esistente in quanto parte dello stato di fatto si presentava diverso rispetto a quanto riportato negli elaborati di gara;
- c) necessità di abbattere la presenza di acqua di falda negli scavi;
- d) maggiori superfici da ripristinare con nuova asfaltatura. Tale imposizione del Comune di Comacchio è inserita nel "nulla osta" alla realizzazione dell'opera al prot Cadf n° 28378 del 10/06/2019;

Dato atto che:

- alla luce di quanto suddetto il Direttore dei Lavori, geom. Rodolfo Manfredini, ha redatto la perizia di variante che modifica il quadro economico dell'opera;
- il prospetto che segue evidenzia il raffronto tra il quadro economico di aggiudicazione e di perizia;
- l'importo dei lavori di variante è aumentato rispetto all'importo dei lavori aggiudicati a seguito delle varianti migliorative introdotte, e ciò ha comportato un aumento complessivo dell'importo di contratto di € 24.434,42 in aumento del 19,69% rispetto all'importo originario di contratto che non sono recuperabili dal ribasso d'asta, in quanto la copertura finanziaria degli importi suppletivi per varianti dovrà essere interamente garantita dalla tariffa del servizio idrico e pertanto la variante dovrà essere totalmente finanziata dalla S.A., modificando l'importo totale generale del quadro economico di aggiudicazione, implementandolo ad € 192.826,71 ma mantenendosi al di sotto del valore del totale generale del quadro economico di progetto (budget originario);
- la perizia di variante e suppletiva, soddisfa i limiti imposti dall'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto, rientrando nei limiti imposti del 20% per varianti suppletive, ai sensi dell'art. 106, comma 1) lettera e) del D.Lgs. 50/2016 e smi.

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

Totale Lavori	Aggiudicazione	Perizia di variante
Ribasso offerto sui lavori 19,789%	€ 120.009,29	€ 145.518,71
Oneri di sicurezza non ribassabili	€ 4.109,00	€ 3.034,00
TOTALE contratto (lavori netti + sicurezza)	€ 124.118,29	€ 148.552,71
Somme a disposizione		
Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 14.778,00	€ 14.778,00
Rilievi, accertamenti, indagini	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Imprevisti	€ 15.652,00	€ 15.652,00
Spese tecniche	€ 8.587,00	€ 8.587,00
Spese per attività tecnico amministrative	€ 257,00	€ 257,00
Spese per accertamenti di laboratorio	€ 2.000,00	€ 2.000,00
TOTALE Somme a disposizione	€ 44.274,00	€ 44.274,00
TOTALE GENERALE	€ 168.392,29	€ 192.826,71

Rilevato che il Responsabile del Procedimento della fase esecutiva, Ing. Monica Fantini, propone per l'approvazione la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, redatta in data 12/05/2021 ai sensi dell'art.106 comma 1) lettera e) del DL 50/2016 e finalizzata ad approvare:

- maggiori lavori per un importo netto aggiuntivo di € 25.509,42;
- diminuzione di € 1.075,00 per oneri di sicurezza per lavorazioni di progetto non eseguite;
- un aumento complessivo delle prestazioni del contratto di appalto pari ad € 24.434,42 corrispondenti al + 19,69% dell'importo originario;
- una proroga di 34 (trentaquattro) giorni sul termine di ultimazione dei lavori che ne slittano l'ultimazione al 09 maggio 2021;
- variazioni delle lavorazioni che si sono rese necessarie in fase esecutiva e quindi la formazione di tredici nuovi prezzi;

Visto il Verbale del C.d.A. n. 1 del 27/07/2017 con il quale viene attribuita al sottoscritto la competenza in merito all'assunzione del presente provvedimento;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 10 delle Disposizioni di funzionamento ed organizzazione approvate con Determina 116/2014 e modificate da ultimo con Determina n. 22/2021;

Ritenuto che la proposta possa essere accolta favorevolmente;

determina

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare l'atto di perizia di variante suppletiva redatto dal Direttore dei Lavori, geom. Rodolfo Manfredini, relativo ai lavori di "Nuova condotta idrica e ricollegamento utenze in via Marfisa d'este – viale Alpi Orientali Nord a Lido di Pomposa – Comune di Comacchio";
2. di approvare un aumento dell'importo contrattuale pari a complessivi € 24.434,42;
3. di approvare il nuovo quadro economico, così come proposto dal Responsabile del Procedimento, Ing. Monica Fantini;
4. di approvare i tredici nuovi prezzi concordati in corso d'opera a causa delle diverse lavorazioni resesi necessarie;
5. di dare atto che a seguito della perizia di variante il termine di ultimazione dei lavori è slittato al 09/05/2021;
6. di demandare al Dirigente del Settore Tecnico l'esecuzione della presente.

Proponente: FANTINI MONICA

Parere Regolarità Amministrativa: CAVALLARI ANNIBALE

Parere Regolarità Tecnica: MARTELLI GIOVANNI

Parere Conformità Giuridica: BUZZI PIETRO

Il Direttore Generale

Ing. Silvio Stricchi

FIRMATO DIGITALMENTE (*)

() Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Pubblicato in data 21 Settembre 2021